



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SASCHIZ

JUDEȚUL MUREȘ

Str. Principală nr. 159 Saschiz 547510

Tel / fax: +40-265-71.16.21 / 71.16.02, primaria_saschiz@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 15 din data de: 29 februarie 2024

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind revocarea și radierea dreptului de folosință veșnică al terenului intravilan în suprafață de 1159 mp, înscris în CF nr.6903 Saschiz, nr.cad. 6903, Partea III.Sarcini, nr.administrativ 463, proprietar Statul Român

Consiliul Local al Comunei SASCHIZ, întrunit în ședință ordinară în data 29.02.2024

Analizând la inițiativa Primarului comunei Saschiz:

- Referatul de aprobare nr.522/20.02.2024 întocmit de Primarul Comunei Saschiz ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.523/20.02.2024 întocmit de compartimentul de resort prin care s-a propus revocarea și radierea dreptului de folosință veșnică al terenului intravilan în suprafață de 1159 mp, înscris în CF nr.6903 Saschiz, nr.cad. 6903, Partea III.Sarcini, nr.administrativ 463, proprietar Statul Român;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate.

Ținând cont de:

- prevederile art. 108,art.353 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.28 alin.7 ;art.31 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

-prevederile Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară;

- prevederile art.551,alin.(1) , pct.9, art.554, art.921, lit e din Legea 287/2009 privind codul Civil;

În temeiul prevederilor **art.129 alin.(2) lit.c ;art.136; art. 139 alin. (3) lit. g) , art. 196 alin. (1) lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,**

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se revocă dreptul de folosință veșnică al terenului intravilan situat în comuna Saschiz în suprafață de 1159 mp, înscris în CF nr.6903 Saschiz, nr.cad. 6903, Partea III.Sarcini, nr.administrativ 463, proprietar Statul Român;

Art. 2. Se radiază dreptul de folosință veșnică asupra terenului în suprafață de 1159 mp - CF 6903 Saschiz, nr.cad. 6903 Partea III.Sarcini, nr.administrativ 463, proprietar Statul Român înscris în favoarea defunct Serafim Bontea.

Art.3. Se aprobă rectificarea prin radiere a înscrisurilor de carte funciară din CF 6903 Saschiz, Partea III.Sarcini privitoare la folosința veșnică notată în favoarea defunct Serafim Bontea.

Art.4. Primarul comunei Saschiz,prin aparatul de specialitate ,va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Saschiz,în termenul prevăzut de lege ,Prefectului județului Mureș,Primarului comunei Saschiz, BCPI Sighișoara se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei Comunei Saschiz și prin publicare pe pagina de internet WWW.saschiz

CONTRASEMNAT

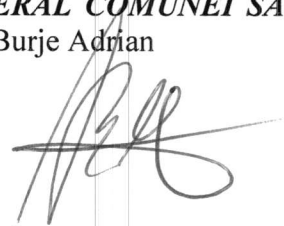
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Burje Dorian



SECRETARUL GENERAL COMUNEI SASCHIZ

Burje Adrian



Voturi exprimate: 7 pentru, 0 împotriva, 0 abțineri din 7 consilieri prezenți



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighișoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 6903 Saschiz

Nr. cerere	2875
Ziua	08
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100163936304



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saschiz, Nr. 463, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	6903	1.159	imobil înscris in CF sporadic 50833;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	6903-C1	Loc. Saschiz, Nr. 463, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34268 / 12/12/2012 Act Normativ nr. de Ref.Agr.187/1945, din 01/01/1945 (LEGE ; DATA CONVENTIONALĂ,LIPSA ZI/LUNA);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999 OBSERVATII: incheiere 206/1960; (provenita din conversia CF 1807)	A1
Act Administrativ nr. 1130, din 09/05/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SASCHIZ;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
34268 / 12/12/2012 Act Administrativ nr. 314, din 01/01/1959 emis de Sfatul Popular Saschiz (DECIZIE ; DATA CONVENTIONALĂ,LIPSA ZI/LUNA);	
C1 Intabulare, drept de FOLOSINTAvesnica potrivit Dec.269/1956 si HCM 968/956 1) SERAFIM BONTEA OBSERVATII: incheiere 206/1960; (provenita dln conversia CF 1807)	A1

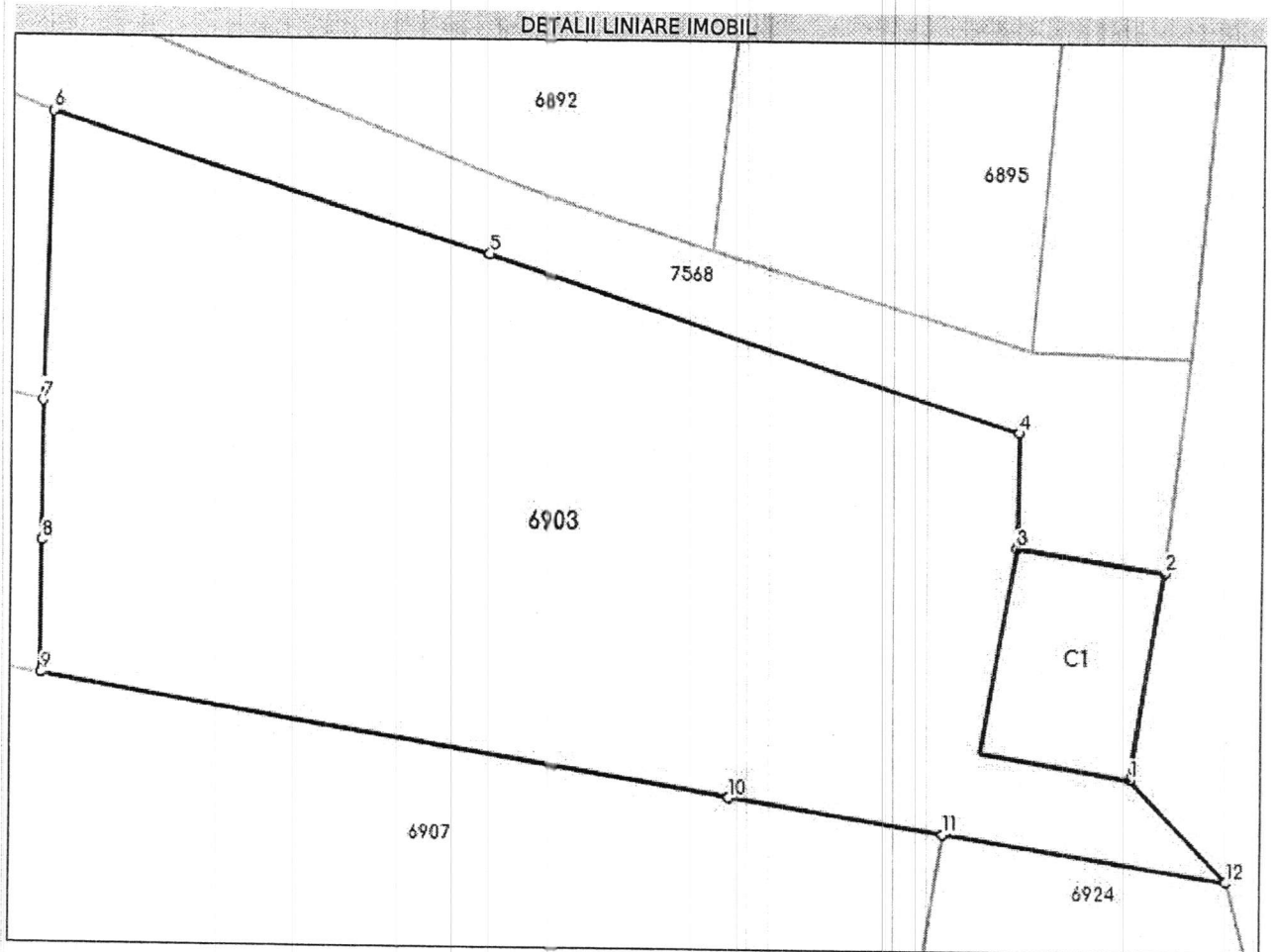
DEC 269 / 1956
HCM 968 / 1956

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
6903	1.159	imobil înscris în CF sporadic 50833;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	111	8	1027	-	
2	arabil	DA	1.048	8	1028/1;1029	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	6903-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	497.227,688 521.533,41	2	497.229,283 521.543,083	9,804
2	497.229,283 521.543,083	3	497.222,269 521.544,258	7,112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
3	497.222,269 521.544,258	4	497.222,375 521.549,721	5,464
4	497.222,375 521.549,721	5	497.197,353 521.557,988	26,352
5	497.197,353 521.557,988	6	497.176,691 521.564,395	21,633
6	497.176,691 521.564,395	7	497.176,308 521.550,801	13,599
7	497.176,308 521.550,801	8	497.176,289 521.544,162	6,639
8	497.176,289 521.544,162	9	497.176,294 521.537,894	6,268
9	497.176,294 521.537,894	10	497.208,897 521.532,378	33,066
10	497.208,897 521.532,378	11	497.218,883 521.530,761	10,116
11	497.218,883 521.530,761	12	497.232,257 521.528,595	13,548
12	497.232,257 521.528,595	1	497.227,688 521.533,41	6,638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/02/2024, 13:48